🏠 FICHA TÉCNICA INMOBILIARIA

CASA EN VENTA | CHOLULA, PUEBLA

✨ **Casa de 3 niveles | 4 recámaras | Terraza**

💰 INFORMACIÓN GENERAL

- **Precio de venta: $4,200,000 MXN**
- 📍 **Ubicación: Cholula, Puebla**
- 📐 **Terreno: 143.83 m^2**
- 🏗️ **Construcción: 168.39 m^2**

🏠 DISTRIBUCIÓN DE LA PROPIEDAD

🔷 PLANTA BAJA

- 🚗 **Estacionamiento para 2 vehículos.**
- 🛋️ **Área de sala.**
- 🍽️ **Comedor.**
- 🍳 **Cocina integral.**

- 🫙 **Alacena independiente.**
- 🌿 **Jardín interior.**
- 🛏️ **1 recámara.**
- 🚿 **1 baño completo.**

🔷 **SEGUNDO NIVEL**

- 🛏️ **Recámara principal: amplia, con vestidor, baño completo privado y acceso a balcón.**
- 🛏️ **Recámara secundaria 1: con acceso al balcón y clóset.**
- 🛏️ **Recámara secundaria 2: amplia y con clóset.**
- 🚿 **Baño completo compartido: ubicado en el pasillo exterior a las dos recámaras secundarias.**

🔷 **TERCER NIVEL**

- 🌤️ **Terraza en azotea.**
- ❓ **Espacio exterior ideal para acondicionar como área de descanso, convivencia o entretenimiento.**